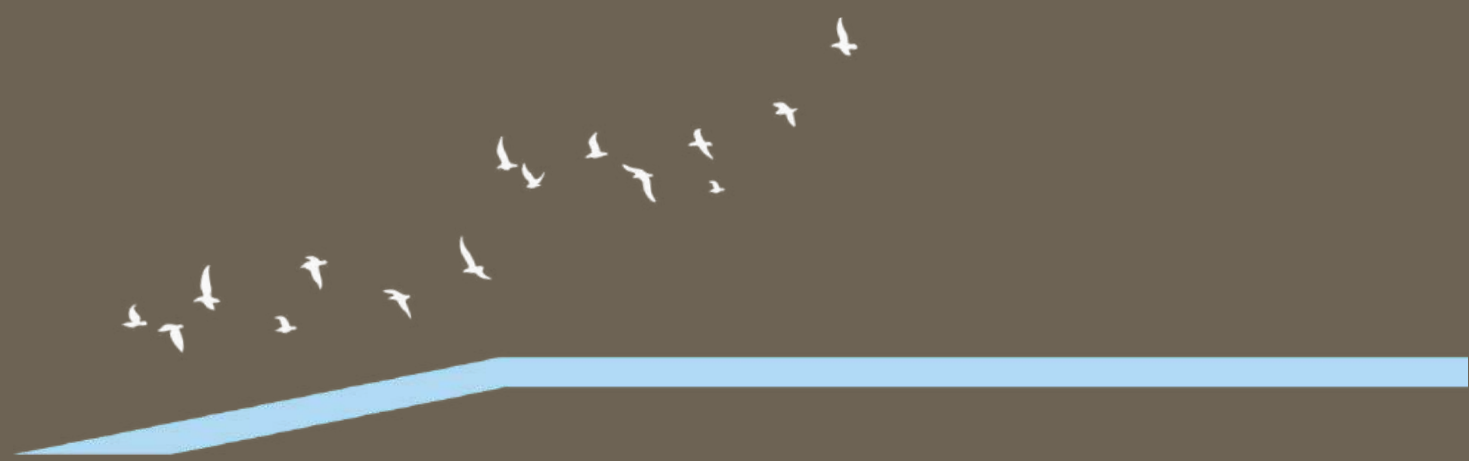




El Encanto

RAÍCES DE ESTANCIA



Encontrar tu lugar en el mundo es todo un proceso, un camino hacia el interior de uno mismo, con la experiencia de que le sacamos el jugo a la vida y vivimos con la sensación de sentirnos plenos. Vivir sin prisas y despertar la creatividad al ritmo que nos marca la naturaleza para conectar a través de ella con nosotros mismos. Imagina un lugar donde Vivir es abrazar un estilo de vida donde cada detalle cuenta, un lugar que no solo se habita, sino que se experimenta en plenitud.



*Un LUGAR donde cada instante capturado
se convierte en un posible recuerdo,
y sumergirse en ellos es VIVIR EL PLACER
una y otra vez.*

Filosofía del Proyecto

El Medioambiente, el desafío del siglo XXI



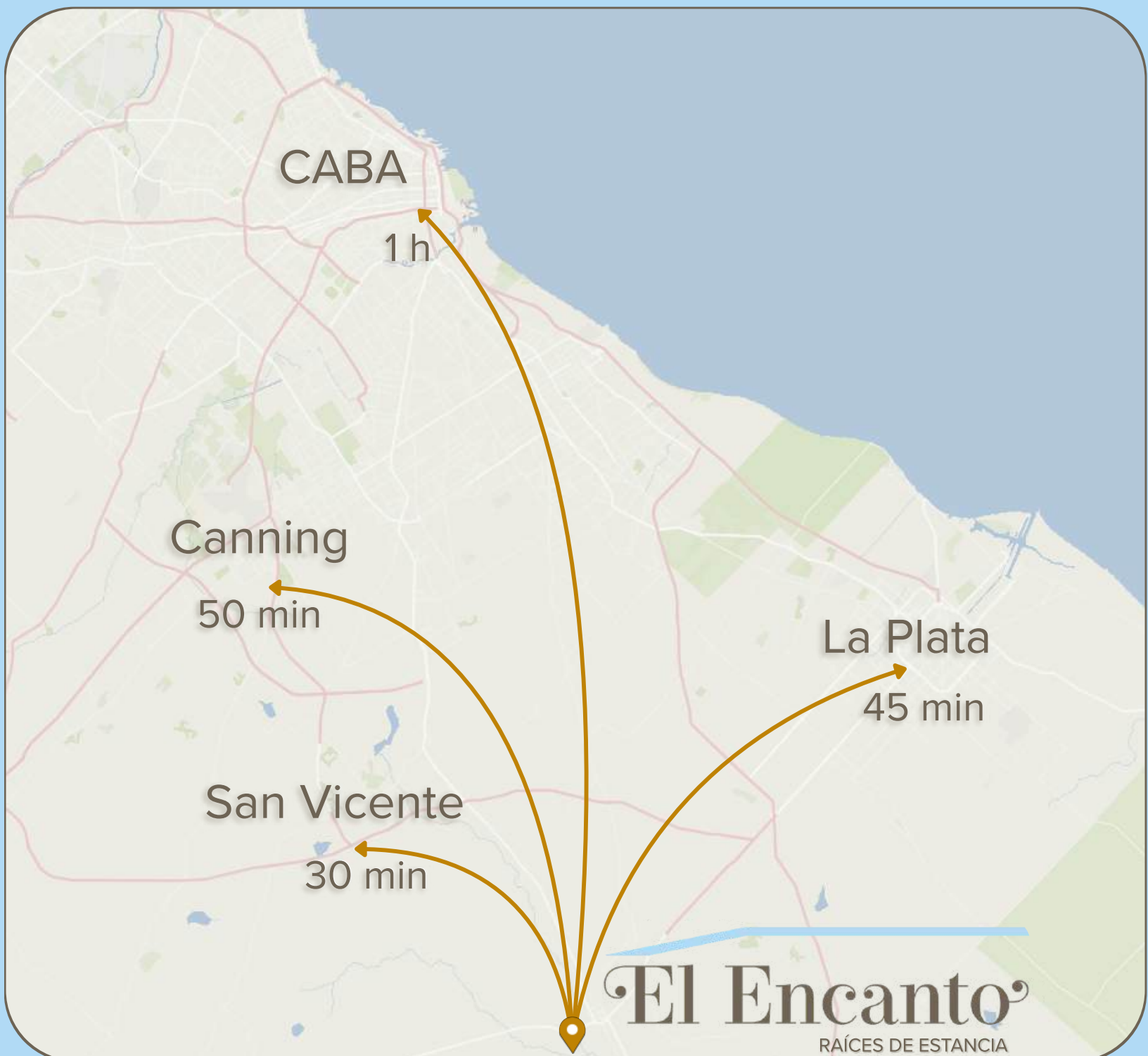
Tomando esta filosofía, y sabiendo que los niños son los pilares del futuro, la idea es que esto se traduzca en actividades concretas para ellos en temas como la energía, el paisaje, el aire, el agua, los recursos naturales y la vida silvestre.



Un espacio para todos y para cada uno.....

El proyecto pretende recoger estos conceptos de manera que cada espacio permita conectarse con la actividad específica, la naturaleza y el entorno y disfrutar los momentos personales el mayor tiempo posible en escenarios agradables, estimulantes y gratificantes.

Ubicación



El ENCANTO, Urbanización Residencial, dispone de una ubicación privilegiada, con la característica de ofrecer un entorno y experiencia de campo con comunicación directa y próxima a los principales accesos a las ciudades de Buenos Aires y La Plata, e importantes Ciudades de la zona sur del Gran Buenos Aires.

Se encuentra estratégicamente ubicado a 2 km del centro Urbano permitiéndole acceder a todos los servicios que ofrece la Ciudad de Brandsen y con su acceso principal a tan solo 500 mts de la ruta 215.

Un lugar donde la belleza y la historia se unen para brindarle una experiencia única.

Masterplan



EL ENCANTO es un desarrollo inmobiliario de características ambientales y paisajísticas destacadas tanto por su ubicación como por su diseño e infraestructura.

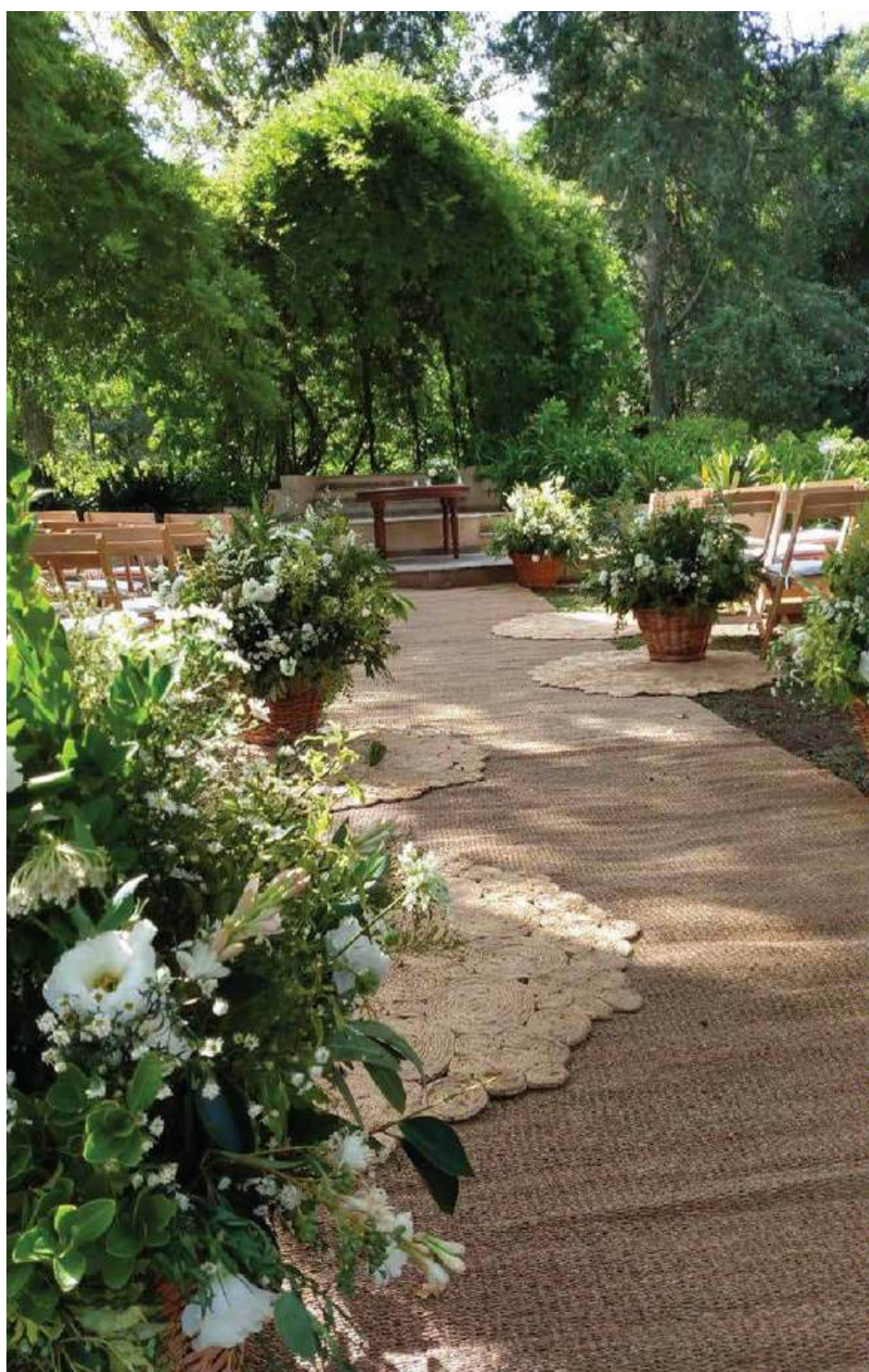
El Plan Maestro de “El Encanto, Urbanización Residencial”, se implanta en un valioso y singular Paisaje Natural y Cultural. Su trazado y estructura orgánica, incorporan, rescatan y valorizan el diseño de la Estancia enhebrando en la misma amplias y singulares parcelas individuales que se sumergen en diferentes paisajes dando forma a un Plan Maestro de singulares características.

Esta formado por un total de 286 lotes desde 1500 a 4000 m², estructurados en 10 barrios independientes conectados por una avenida principal que los une.

- Lotes con frente al campo, a la costa del Samborombón y a la laguna
- Lotes en el bosque
- Lotes en el casco histórico

El Presente

El Encanto es un Proyecto consolidado, con infraestructuras ya realizadas y en progreso. Se desarrolla en un predio de 107 ha. que se destaca por contar con una rica y larga historia que data del Siglo XVII. Cuenta con un parque de diseño con especies centenarias de una belleza incomparable, conformando espacios donde se destacan caminos con añejas arboledas, una laguna, el bosque, el paseo de alcanfores, la glorieta de glicinas, el Galpón de estilo Inglés, construido en 1850 que funciona como Salon de eventos, la casona histórica que funciona como hotel y el Salón Las Glicinas, futuro Club House del emprendimiento, entre muchos otros hitos que le dan marco y conforman su sello distintivo componiendo un paisaje imponente.



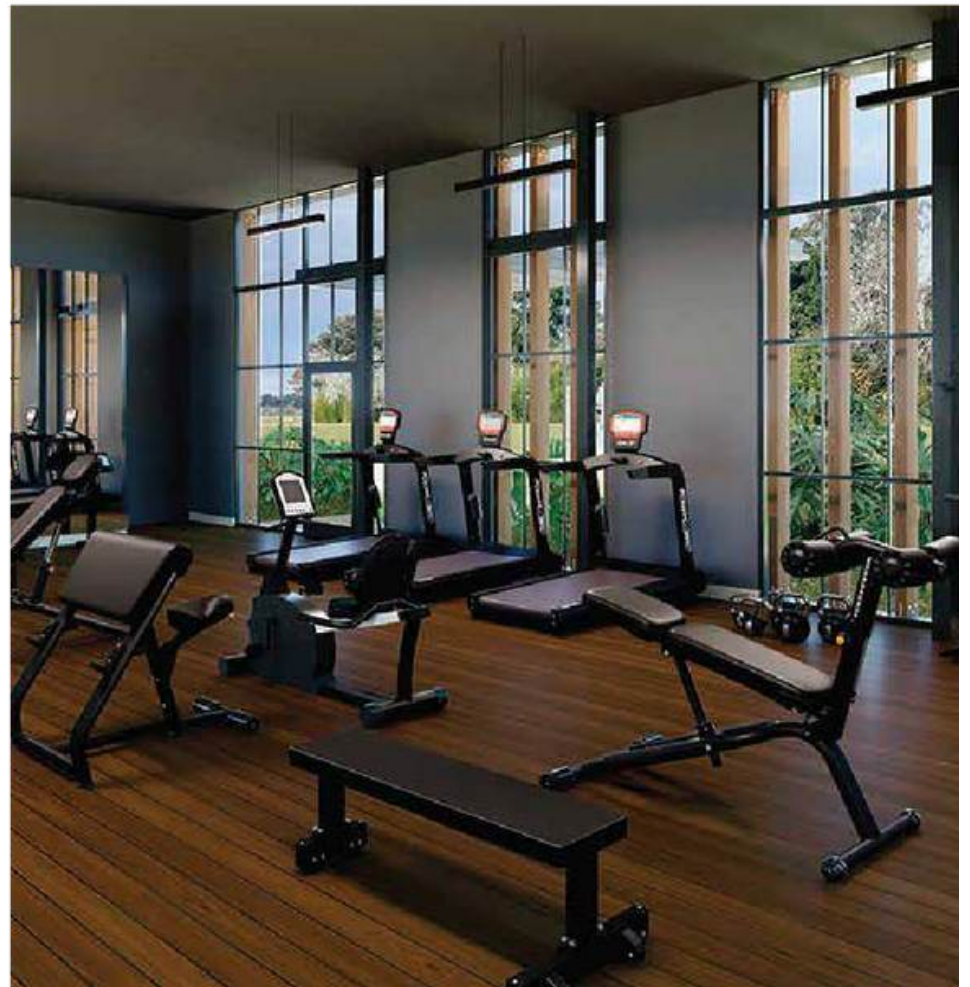


El Presente



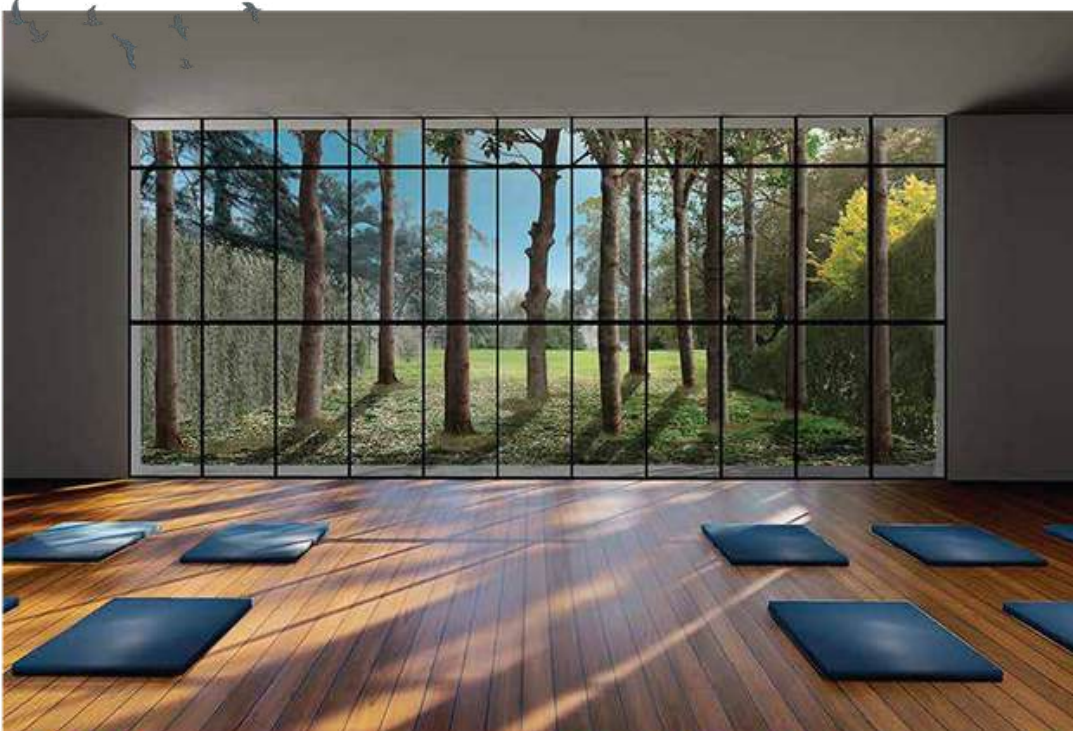


El Futuro



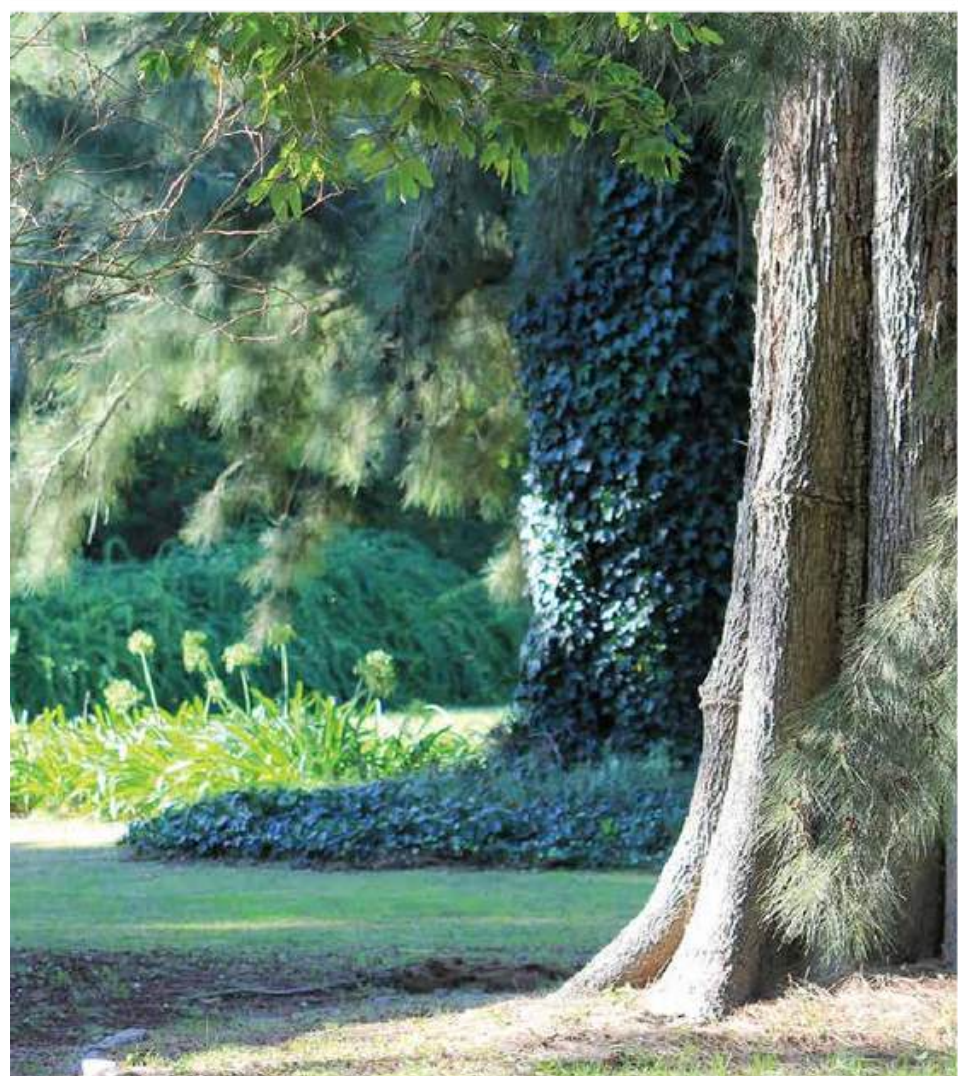
Además de la realidad de lo ya existente, el Proyecto prevé contar con un amplio y estimulante gimnasio, un área deportiva, un sector de actividades ecuestres, una plaza de juegos, un área de piscinas para adultos y para niños en un entorno paisajístico destacado, el muelle de la laguna, y otros innumerables hechos paisajísticos e históricos que generan que el proyecto sea un continuo estímulo de belleza y bienestar.

El Futuro





Naturaleza



Visitanos y comenzá a



www.elencanto.com.ar

info@elencanto.com.ar

+54 9 11 5112 5656

Asesoramiento:



| Escribanía Yofre

Las imágenes, fotografías, renders, viñetas, y los productos exhibidos son imágenes de referencia, con proporciones aproximadas. Los servicios y amenities pueden variar según las particularidades que se definan en el Emprendimiento, de conformidad con la normativa aplicable y los derechos reservados del desarrollador y serán informados previo a la contratación. Las superficies definitivas de espacios propios y comunes resultarán de los planos que sean aprobados por la autoridad competente.