



El Encanto

RAÍCES DE ESTANCIA



Обретение своего места в мире — это процесс, внутренний путь, позволяющий в полной мере наслаждаться жизнью и жить с глубоким чувством удовлетворения.

Жить без спешки, раскрывать творчество в ритме природы и вновь соединяться с собой через неё.

Представьте место, где жизнь означает принятие образа жизни, в котором важна каждая деталь — место, предназначенное не просто для проживания, а для полноценного переживания.



Место, где каждый сохранённый момент становится воспоминанием, а возвращение к нему — это возможность снова и снова испытывать радость.

Философия жизни

Окружающая среда: вызов XXI века



Следуя этой философии и осознавая, что дети являются опорой будущего, проект воплощает её в конкретных активностях для них: изучение энергии, ландшафта, воздуха, воды, природных ресурсов и живой природы.



Пространство для каждого

Проект интегрирует эти концепции таким образом, чтобы каждое пространство способствовало взаимодействию с определёнными видами деятельности, природой и окружающей средой — создавая условия для личных моментов в приятной, стимулирующей и вдохновляющей атмосфере.

Привилегированное расположение



Жилой комплекс El Encanto расположен в уникальном месте, сочетающем атмосферу загородной жизни с прямым доступом к Буэнос-Айресу, Ла-Плате и ключевым южным районам агломерации.

Всего в 2 км от центра Брандсена и в 500 м от трассы N°215, он обеспечивает близость ко всем городским услугам.

Место, где красота и история соединяются, создавая неповторимый опыт.

Генеральный план



El Encanto — это девелоперский проект, отличающийся вниманием к экологическому и ландшафтному дизайну.

Генеральный план реализован на территории с высокой природной и культурной ценностью, сохраняя и подчёркивая историческую структуру старинной эстансии посредством органичного, плавного планирования.

Проект включает 286 участков площадью от 1500 до 4000 м², распределённых по 10 независимым кварталам, соединённым главной аллеей:

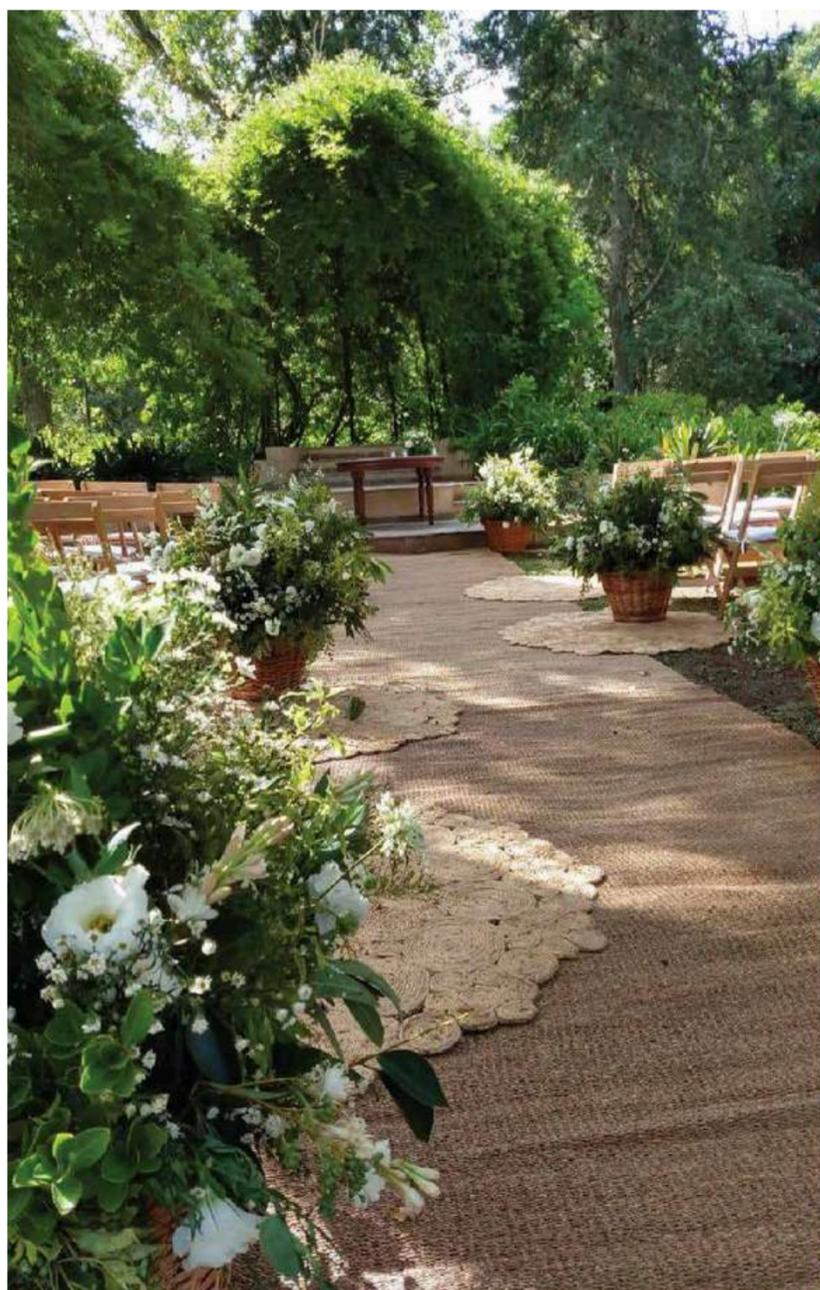
- участки в сельской зоне, у реки и у лагуны
- участки в лесной зоне
- участки в историческом ядре

Наследие и идентичность

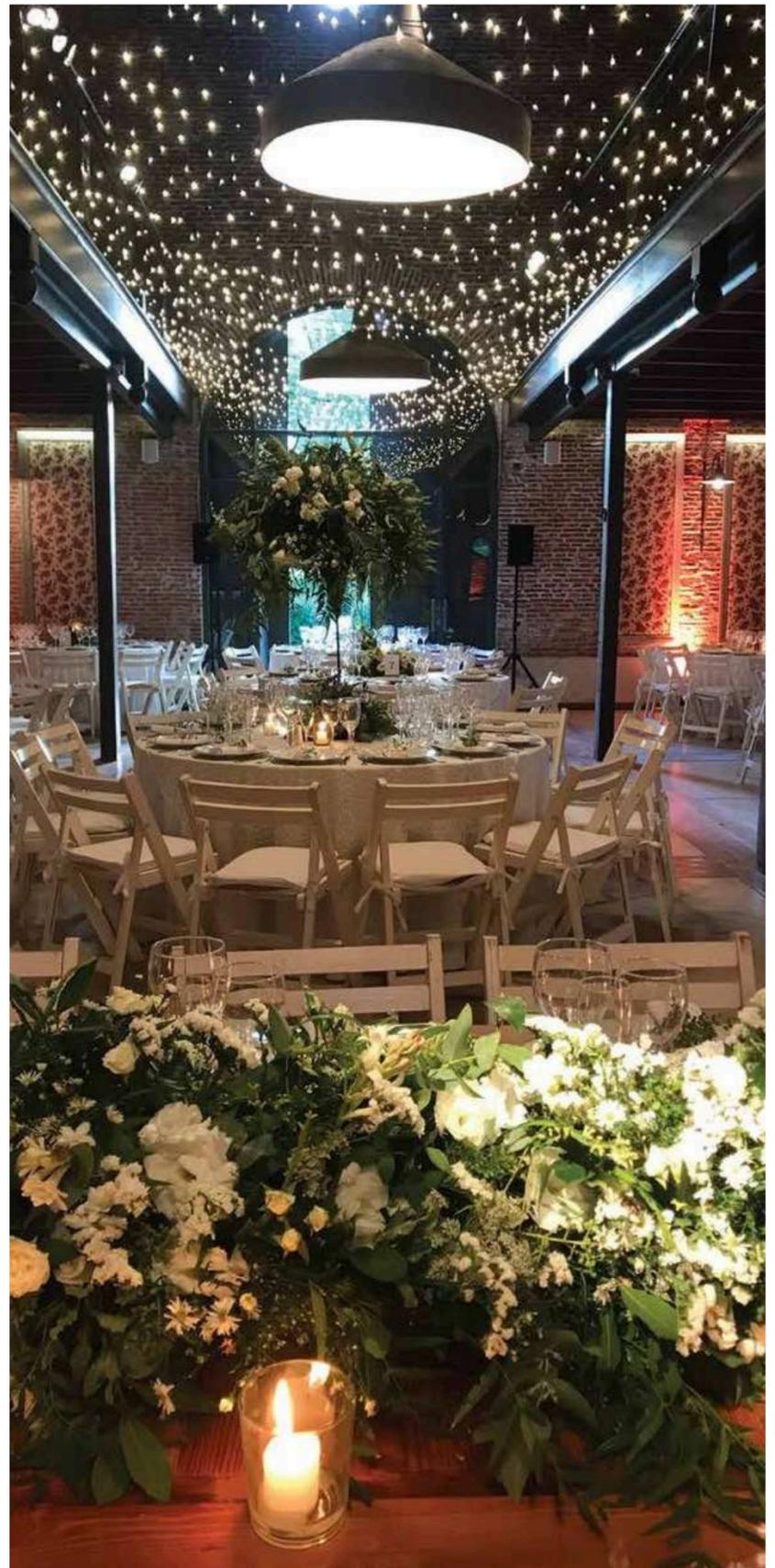
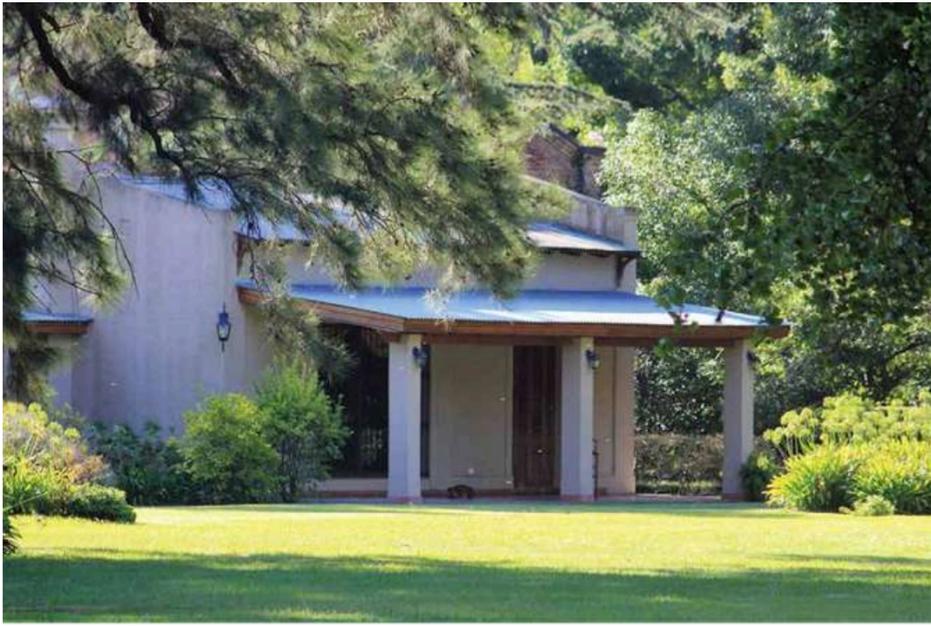
El Encanto — это сформировавшийся проект с завершённой и развивающейся инфраструктурой.

Он занимает 107 гектаров земли с историей XVII века, включая вековые деревья, благоустроенные аллеи, лагуну, лесные массивы и исторические объекты, такие как Английский зал 1850 года (пространство для мероприятий), историческая усадьба (отель) и зал «Las Glicinas» — будущий Клубный дом.

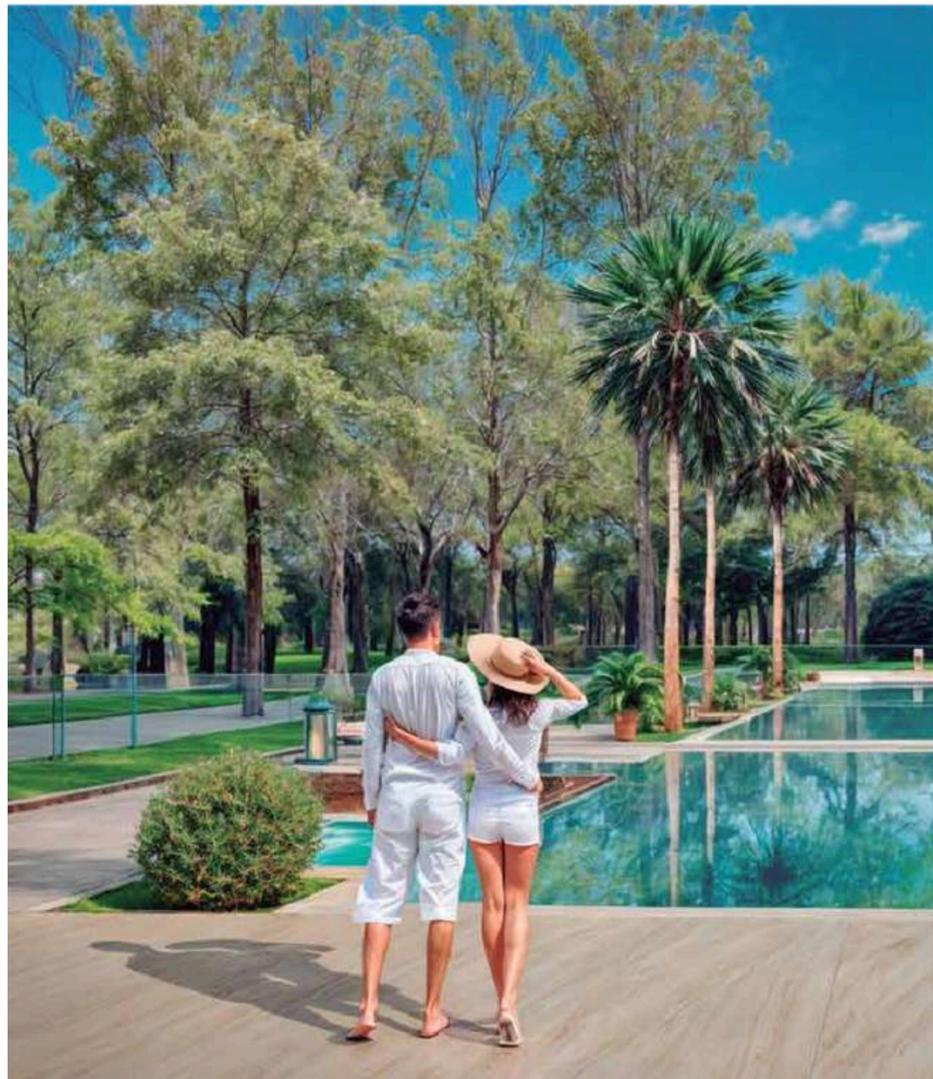
Всё это формирует впечатляющий ландшафт, гармонично объединяющий прошлое и настоящее.



Наследие и идентичность

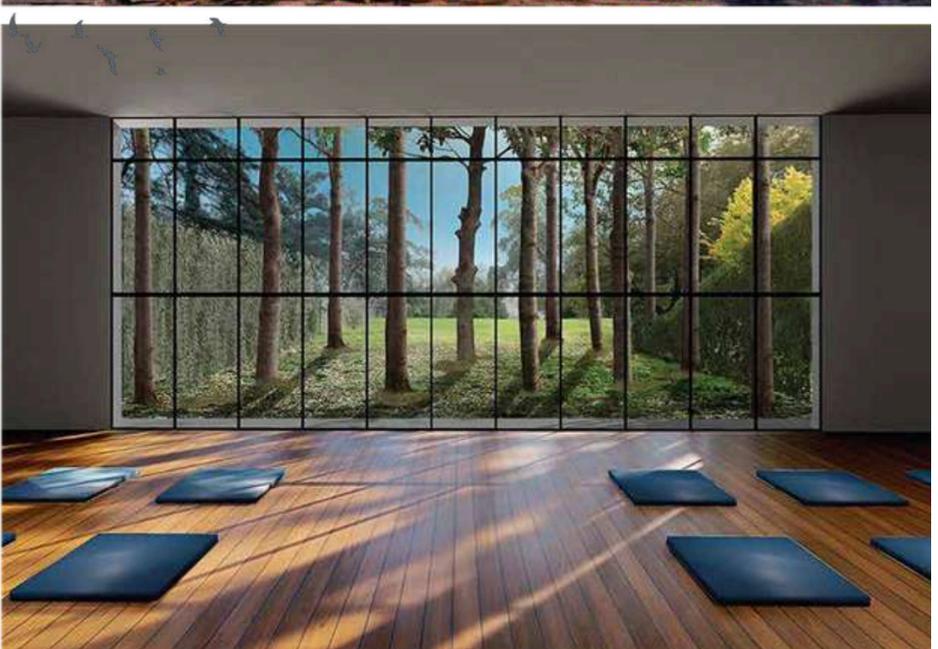


Инфраструктура и развитие



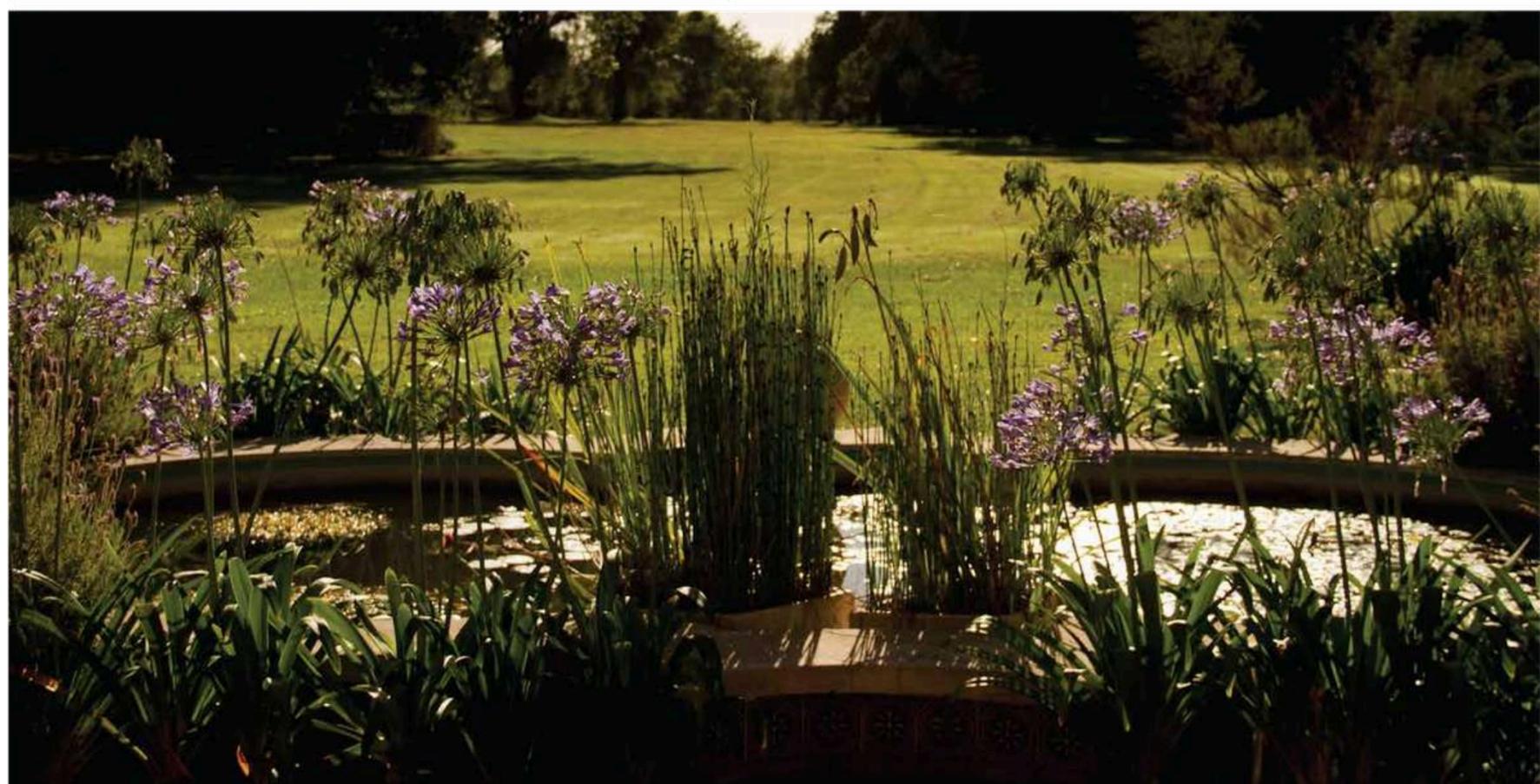
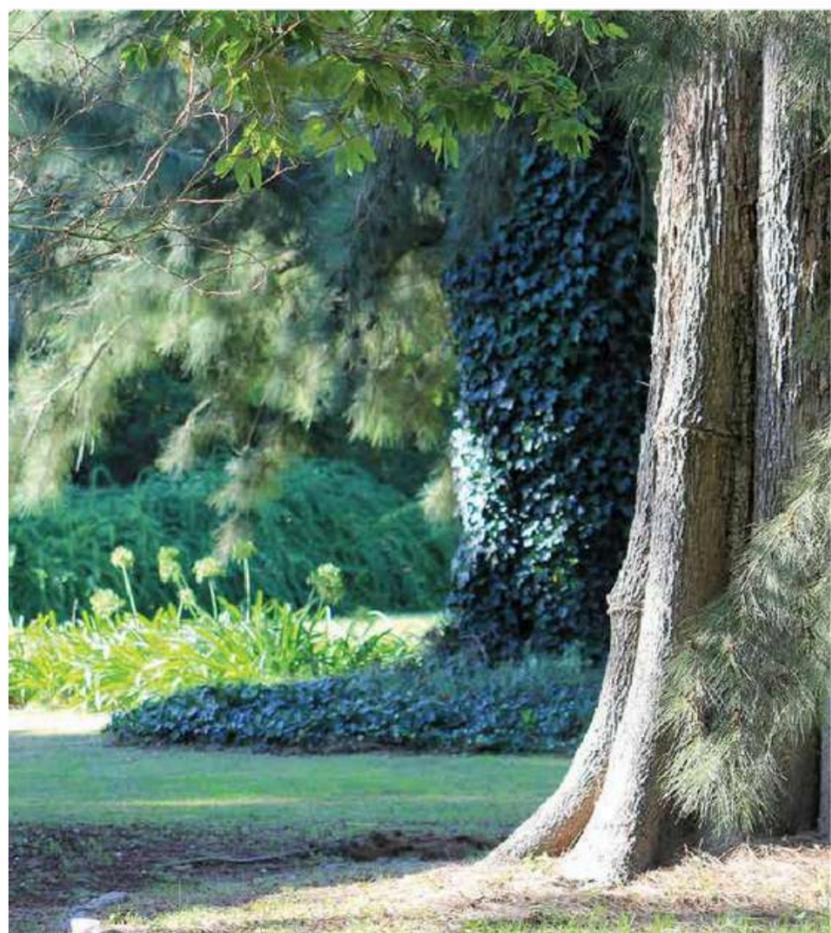
Помимо существующих объектов, проект предусматривает строительство фитнес-центра, спортивной зоны, конного сектора, детской площадки, бассейнов для взрослых и детей, пирса у лагуны, а также дополнительных ландшафтных и исторических элементов — всё это направлено на создание атмосферы благополучия и эстетики.

Инфраструктура и развитие





Природа



Посетите нас и начните новую жизнь:

*Vivir
el placer!*

www.elencanto.com.ar

info@elencanto.com.ar

+54 9 11 5112 5656

Консалтинг

 Abeledo
Gottheil

 60 AÑOS

| Escribanía Yofre

Изображения и визуализации приведены исключительно в ознакомительных целях. Перечень услуг и инфраструктуры может изменяться в зависимости от условий реализации проекта и действующих нормативов.