



El Encanto

RAÍCES DE ESTANCIA



Trovare il proprio posto nel mondo è un processo, un viaggio interiore per godersi la vita appieno e vivere con una sensazione di pienezza.

Vivere senza fretta, risvegliare la creatività al ritmo della natura e riconnettersi con sé stessi attraverso di essa.

Immagina un luogo dove vivere significa abbracciare uno stile di vita in cui ogni dettaglio conta — un luogo non solo da abitare, ma da vivere intensamente.



*Un luogo dove ogni istante catturato
diventa un ricordo, e riviverlo è provare
piacere ancora e ancora.*

Filosofia di vita

L'ambiente: la sfida del XXI secolo



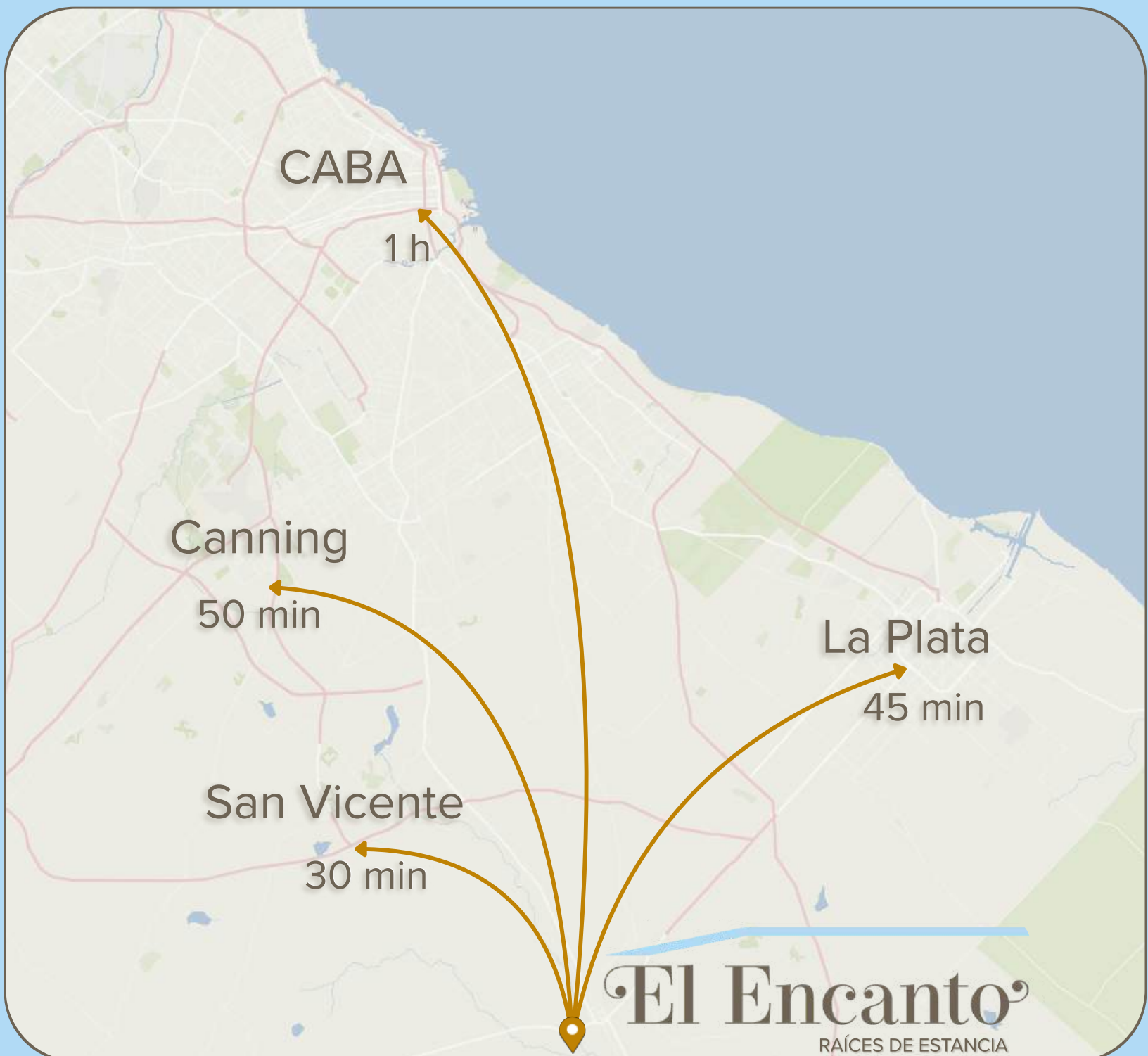
Seguendo questa filosofia e sapendo che i bambini sono i pilastri del futuro, l'obiettivo è tradurla in attività concrete per loro: energia, paesaggio, aria, acqua, risorse naturali e fauna selvatica.



Uno spazio per tutti

Il progetto integra questi concetti affinché ogni spazio permetta di connettersi con l'attività specifica, la natura e l'ambiente, godendo di momenti personali in scenari piacevoli, stimolanti e gratificanti.

Posizione privilegiata



El Encanto, urbanizzazione residenziale, gode di una posizione privilegiata che offre un'esperienza di campagna con collegamenti diretti a Buenos Aires, La Plata e le principali città del sud dell'area metropolitana.

Si trova a soli 2 km dal centro di Brandsen e a 500 m dalla Route 215.

Un luogo dove la bellezza e la storia si uniscono per offrire un'esperienza unica.

Masterplan



El Encanto è un progetto immobiliare con eccezionali caratteristiche ambientali e paesaggistiche.

Il suo Masterplan si inserisce in un prezioso paesaggio naturale e culturale, valorizzando il disegno originale della estancia con una struttura organica e fluida.

Comprende 286 lotti da 1500 a 4000 m², distribuiti in 10 quartieri collegati da un viale principale:

- Lotti con vista sulla campagna, sul fiume Samborombón e sulla laguna
- Lotti nel bosco
- Lotti nel centro storico

Patrimonio e identità

El Encanto è un progetto consolidato, con infrastrutture già realizzate e in corso.

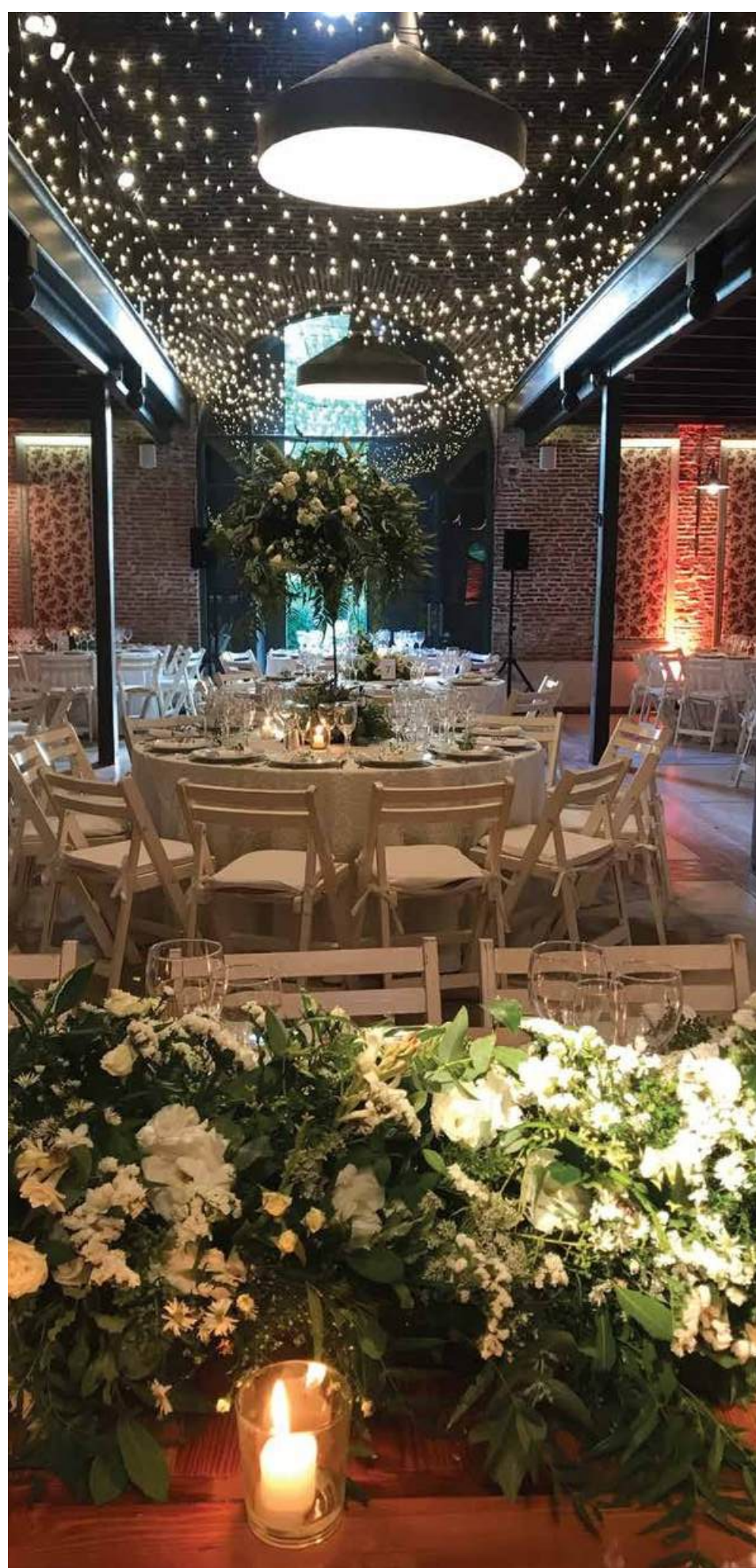
Si estende su 107 ettari ricchi di storia risalente al XVII secolo, con alberi secolari, sentieri alberati, una laguna, un bosco, la glorieta di glicine, il galpón inglese del 1850 (salone eventi), la casa storica (hotel) e il Salón Las Glicinas, futuro Club House.

Un paesaggio maestoso che fonde passato e presente.





Servizi e futuro



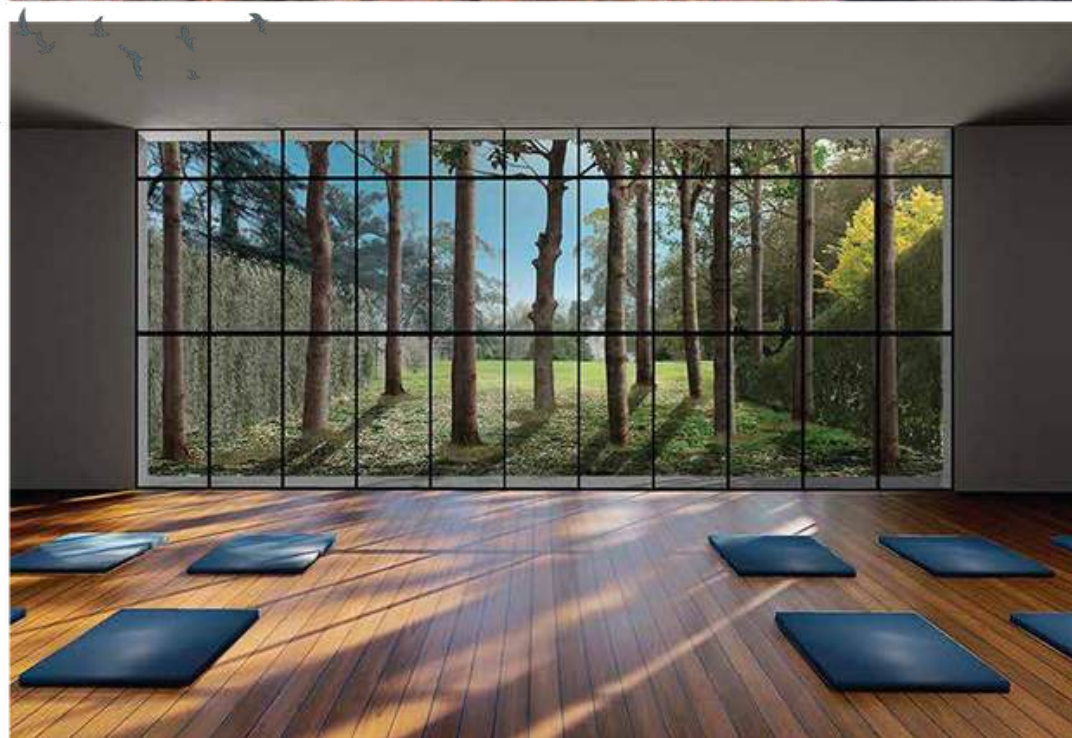
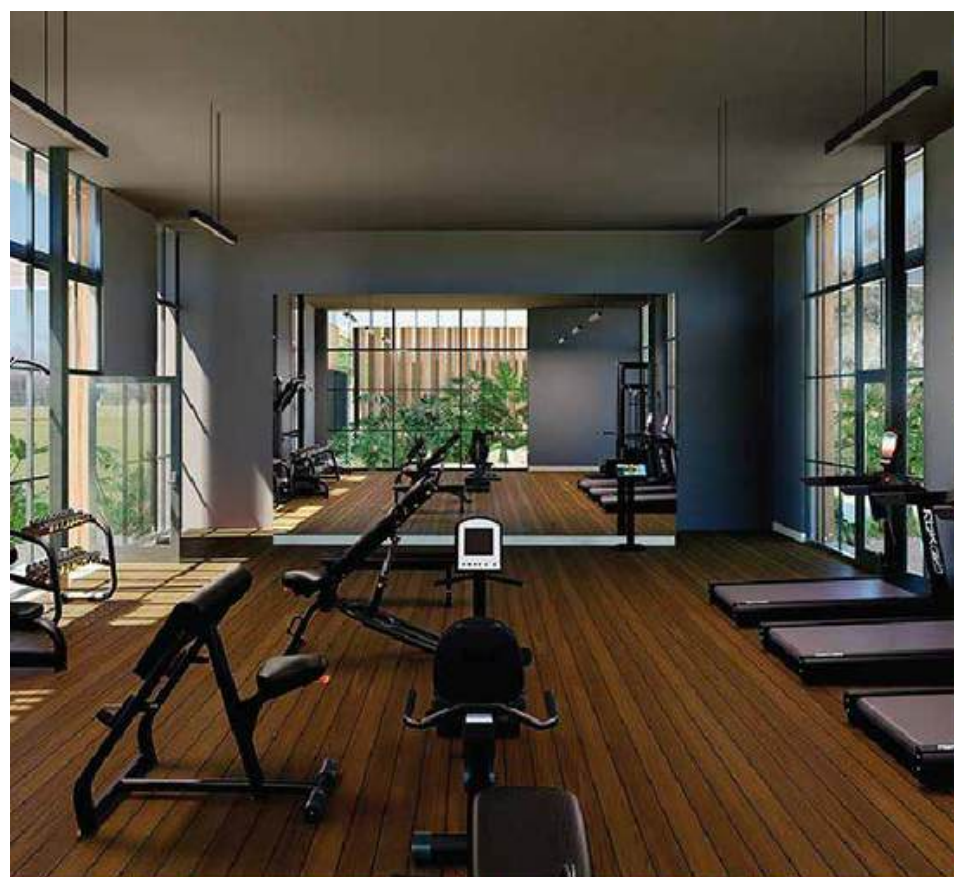
Servizi e futuro



Oltre a quanto già esistente, il progetto prevede una palestra, area sportiva, settore equestre, parco giochi, piscine per adulti e bambini, molo sulla laguna e molti altri spazi paesaggistici che ispirano bellezza e benessere.

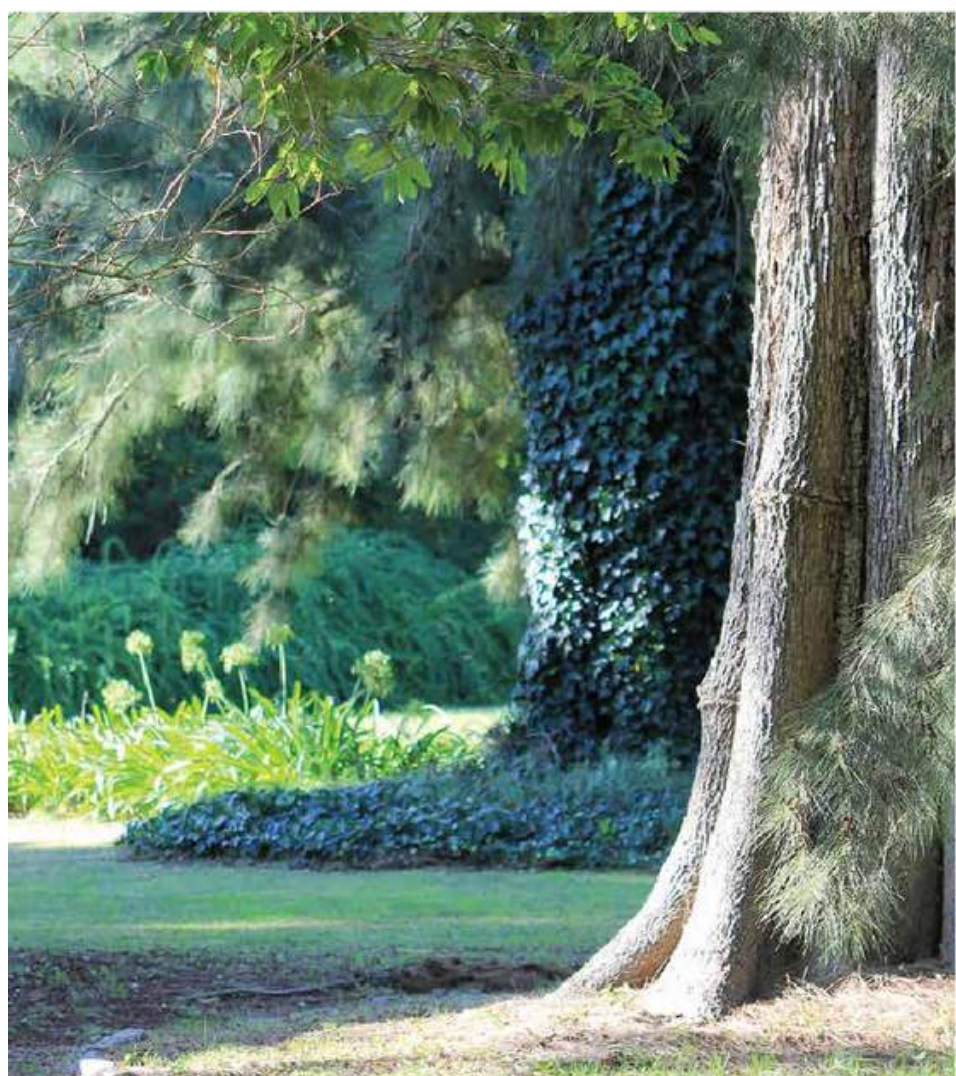


Servizi e futuro





Natura



Vieni a trovarci e inizia a viverlo:



www.elencanto.com.ar

info@elencanto.com.ar

+54 9 11 5112 5656

Consulenza:



| Escribanía Yofre

Le immagini, le fotografie, i rendering, le vignette e i prodotti visualizzati sono immagini di riferimento, con proporzioni approssimative. Servizi e comfort possono variare in base alle specifiche definite nel Progetto, in conformità con le normative applicabili e i diritti riservati dello sviluppatore, e saranno comunicati prima della stipula del contratto. Le superfici finali degli spazi privati e comuni risulteranno dai progetti approvati dall'autorità competente.