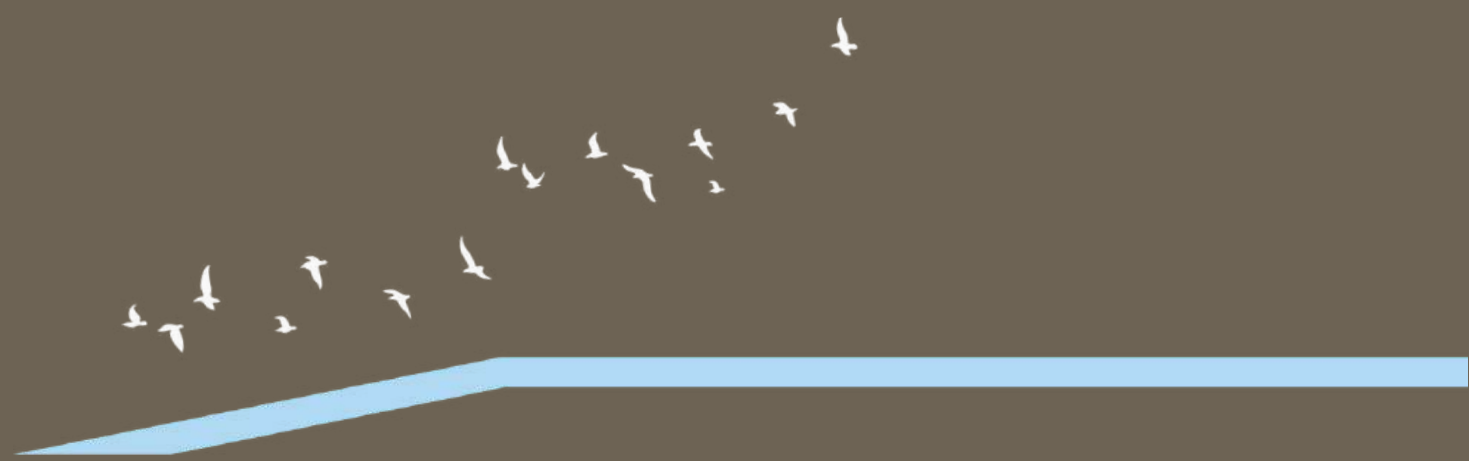




El Encanto

RAÍCES DE ESTANCIA



Trouver sa place dans le monde est un véritable voyage intérieur, une façon d'apprécier la vie pleinement et de se sentir comblé.

Vivre sans précipitation, éveiller la créativité au rythme de la nature et se reconnecter à soi-même à travers elle.

Imaginez un lieu où vivre signifie adopter un art de vivre où chaque détail compte — un lieu non seulement habité, mais pleinement vécu.



*Un lieu où chaque instant capturé devient
un souvenir, et s'y replonger est un plaisir
renouvelé à l'infini.*

Philosophie de vie

L'environnement : le défi du XXI siècle



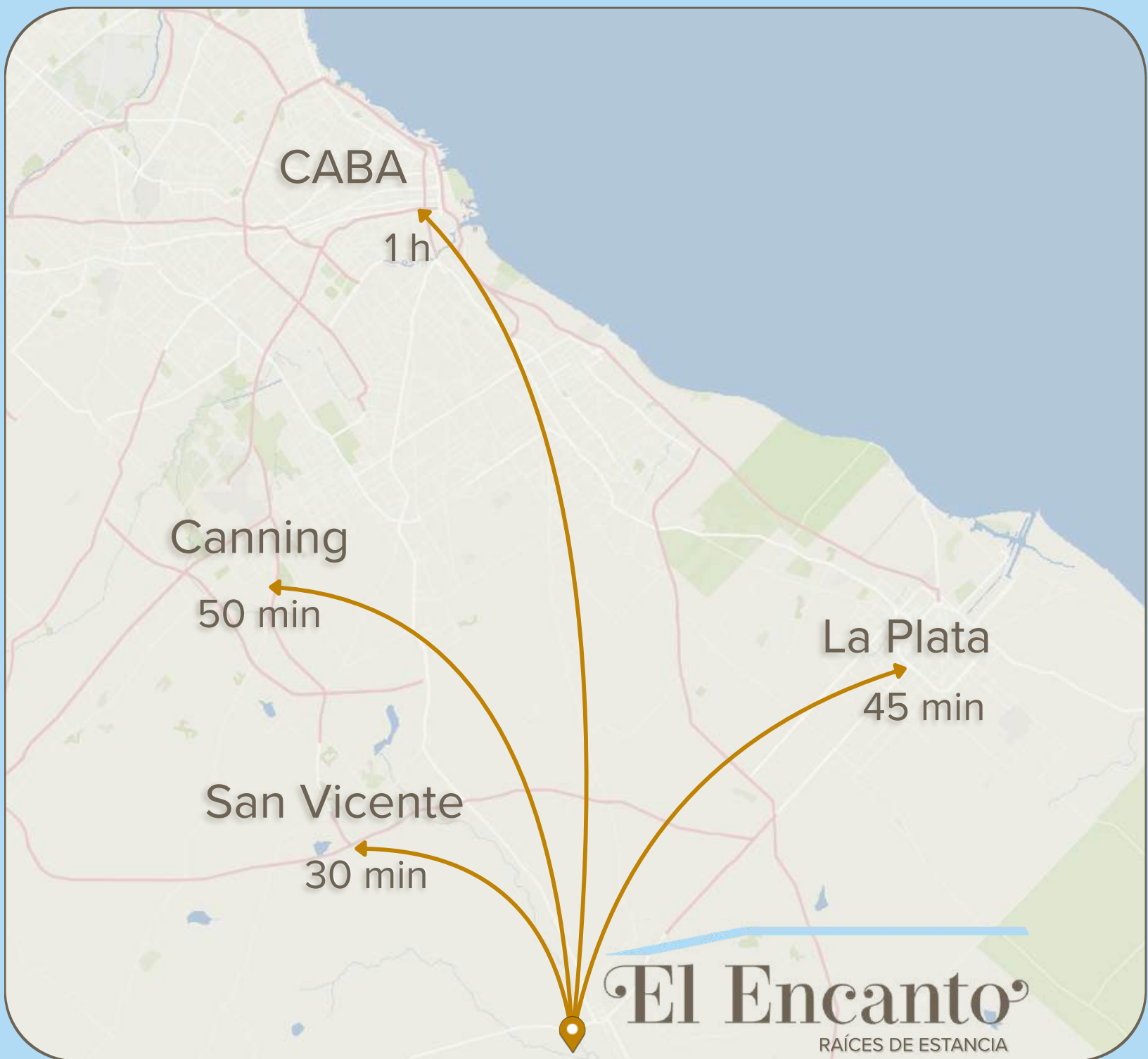
En suivant cette philosophie et en sachant que les enfants sont les piliers de l'avenir, l'objectif est de la traduire en activités concrètes autour de l'énergie, du paysage, de l'air, de l'eau, des ressources naturelles et de la faune.



Un espace pour tous

Le projet intègre ces principes afin que chaque espace permette de se connecter à l'activité, à la nature et à l'environnement, et de profiter de moments personnels dans des cadres agréables, stimulants et enrichissants.

Emplacement privilégié



El Encanto, lotissement résidentiel, bénéficie d'un emplacement privilégié offrant une expérience champêtre à proximité immédiate de Buenos Aires, La Plata et des principales villes du sud du Grand Buenos Aires.

Situé à 2 km du centre de Brandsen et à 500 m de la route 215, il permet un accès rapide à tous les services.

Un lieu où la beauté et l'histoire se rencontrent pour offrir une expérience unique.

Master



El Encanto est un développement immobilier remarquable par son cadre environnemental et paysager.

Son Plan Maître s'intègre dans un paysage naturel et culturel de grande valeur, mettant en avant le design originel de l'estancia grâce à une structure organique et harmonieuse.

Il comprend 286 parcelles de 1500 à 4000 m² réparties en 10 quartiers indépendants reliés par une avenue principale :

- Parcelles avec vue sur la campagne, la lagune ou le Samborombón
- Parcelles en forêt
- Parcelles dans le noyau historique

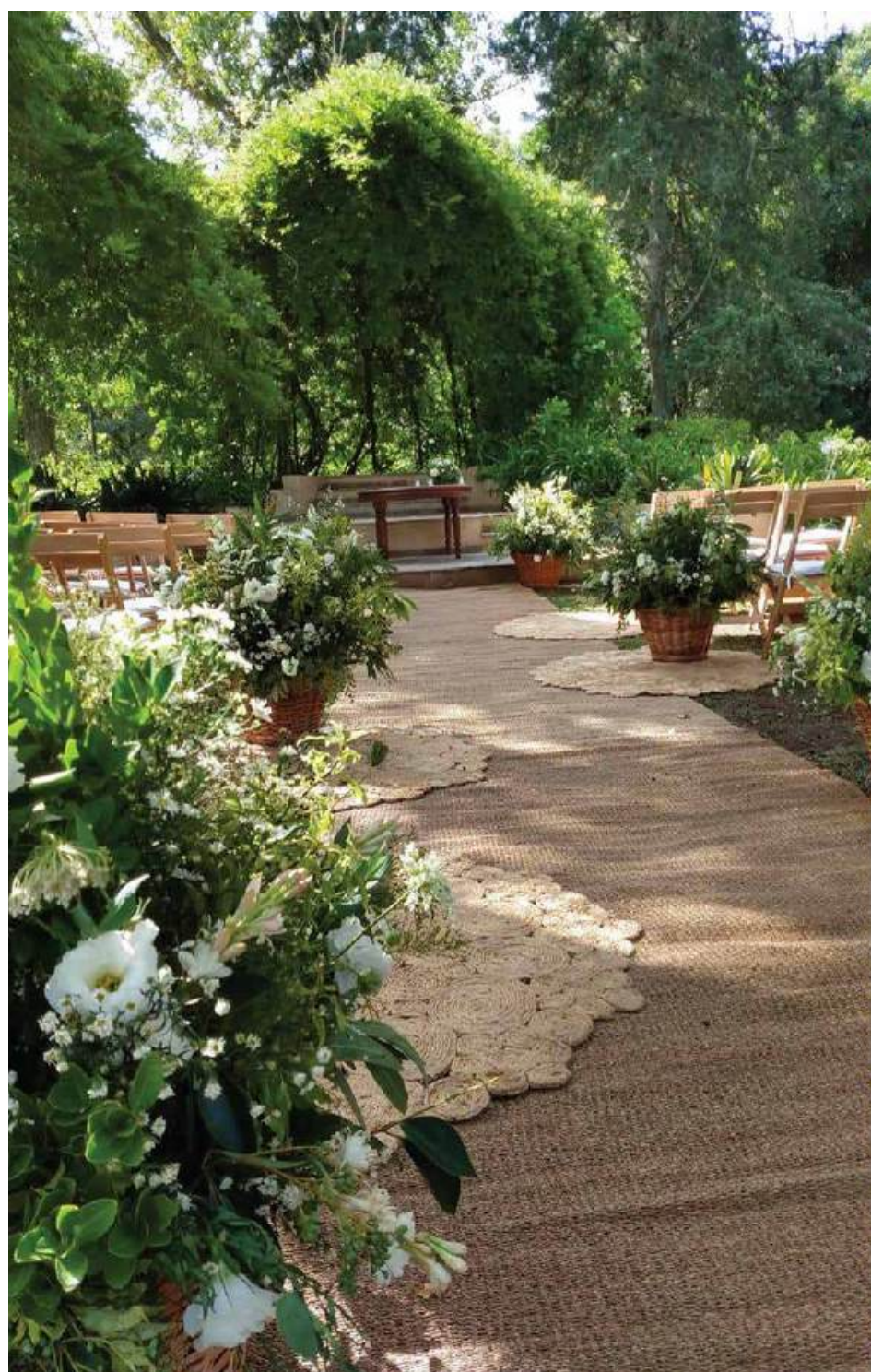


Patrimoine et identité

El Encanto est un projet consolidé, avec infrastructures réalisées et en cours.

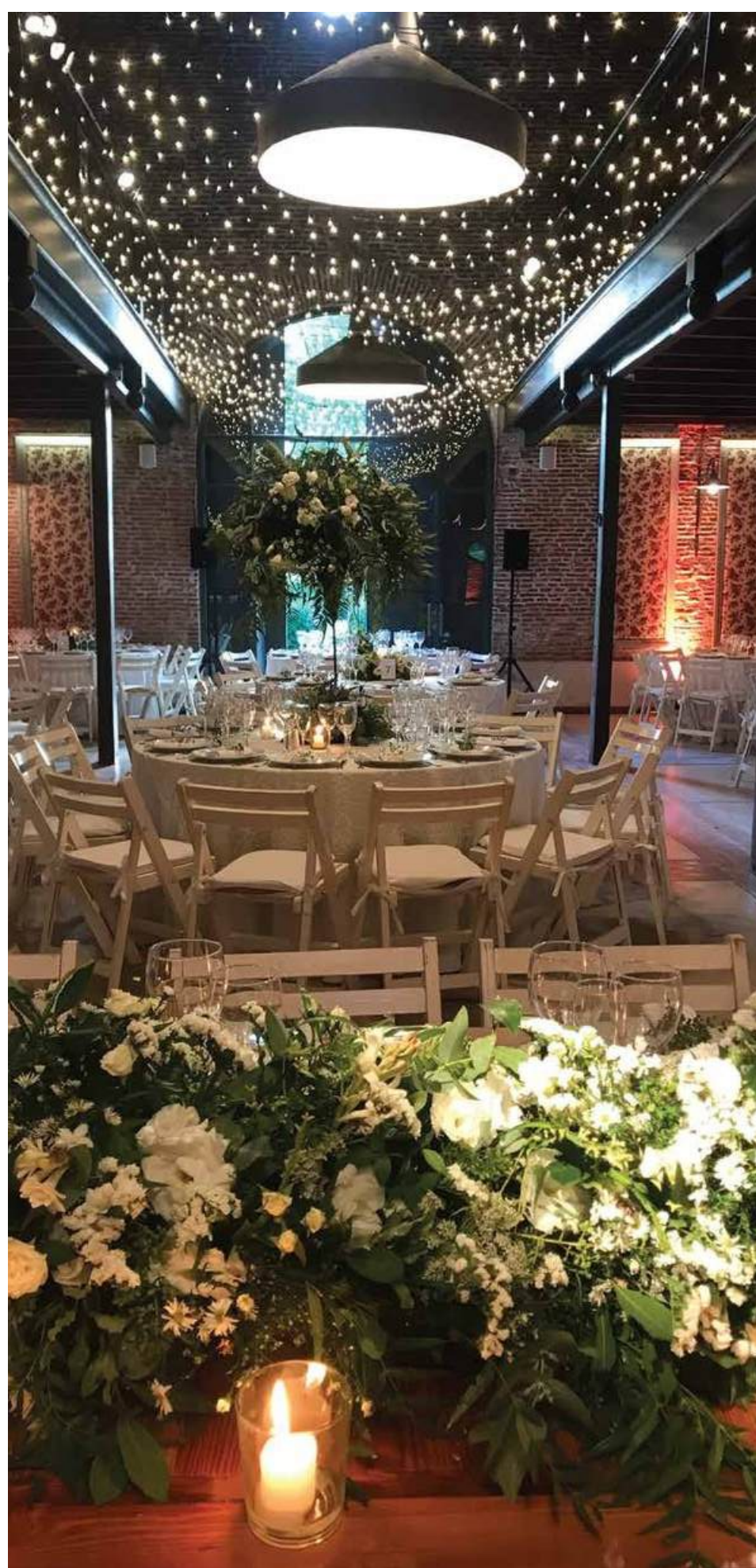
Il s'étend sur 107 hectares chargés d'histoire depuis le XVII^e siècle : arbres centenaires, chemins ombragés, lagune, forêt, gloriette de glycines, galpón anglais de 1850 (salle d'événements), maison historique (hôtel) et "Salon Las Glicinas", futur Club House.

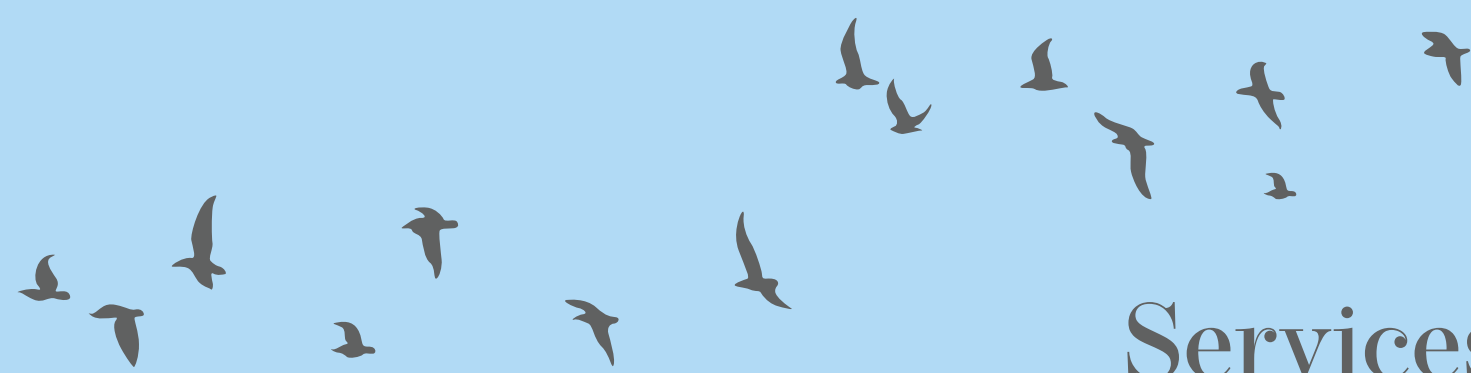
Un paysage majestueux où le passé et le présent s'entrelacent.



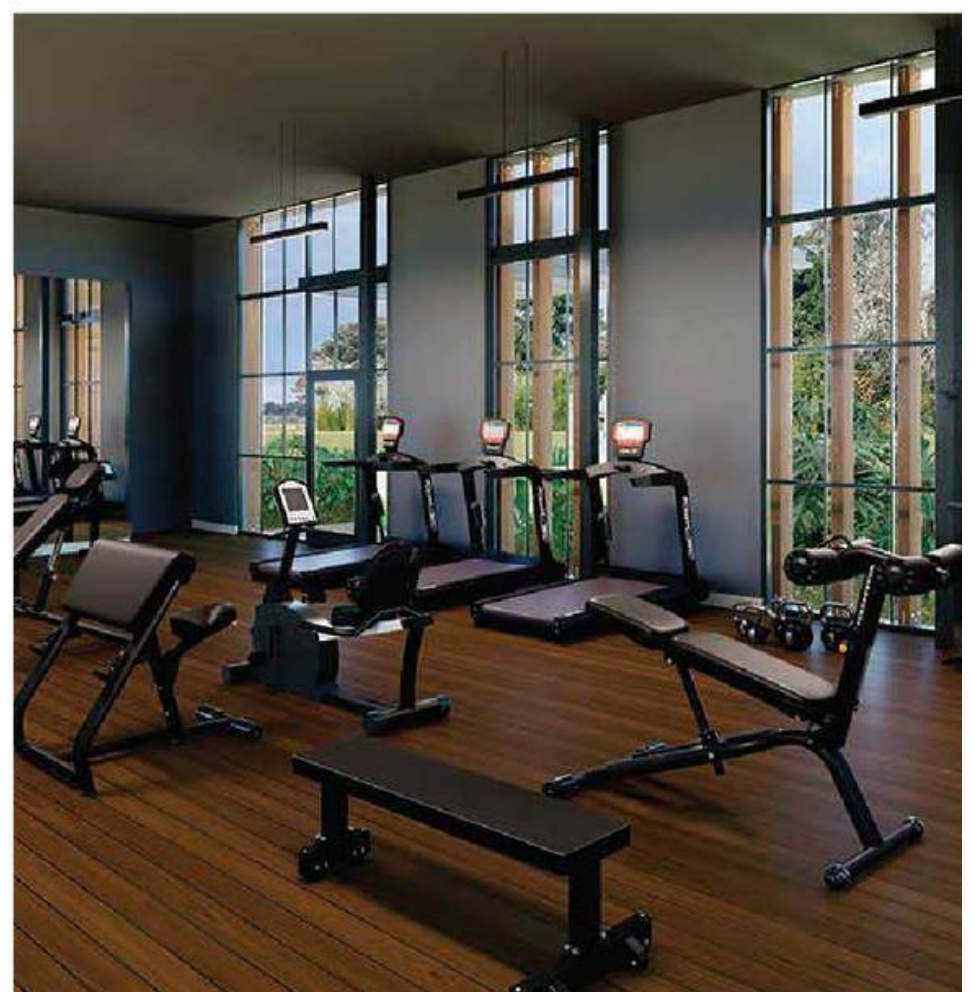


Services et avenir



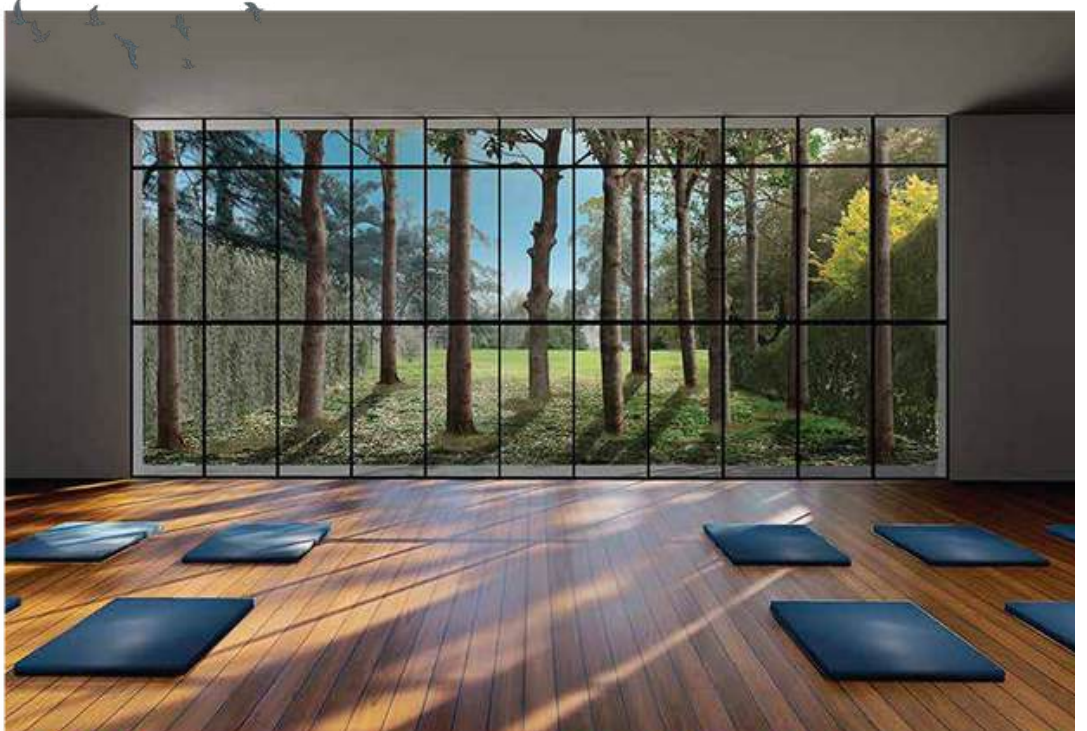


Services et avenir



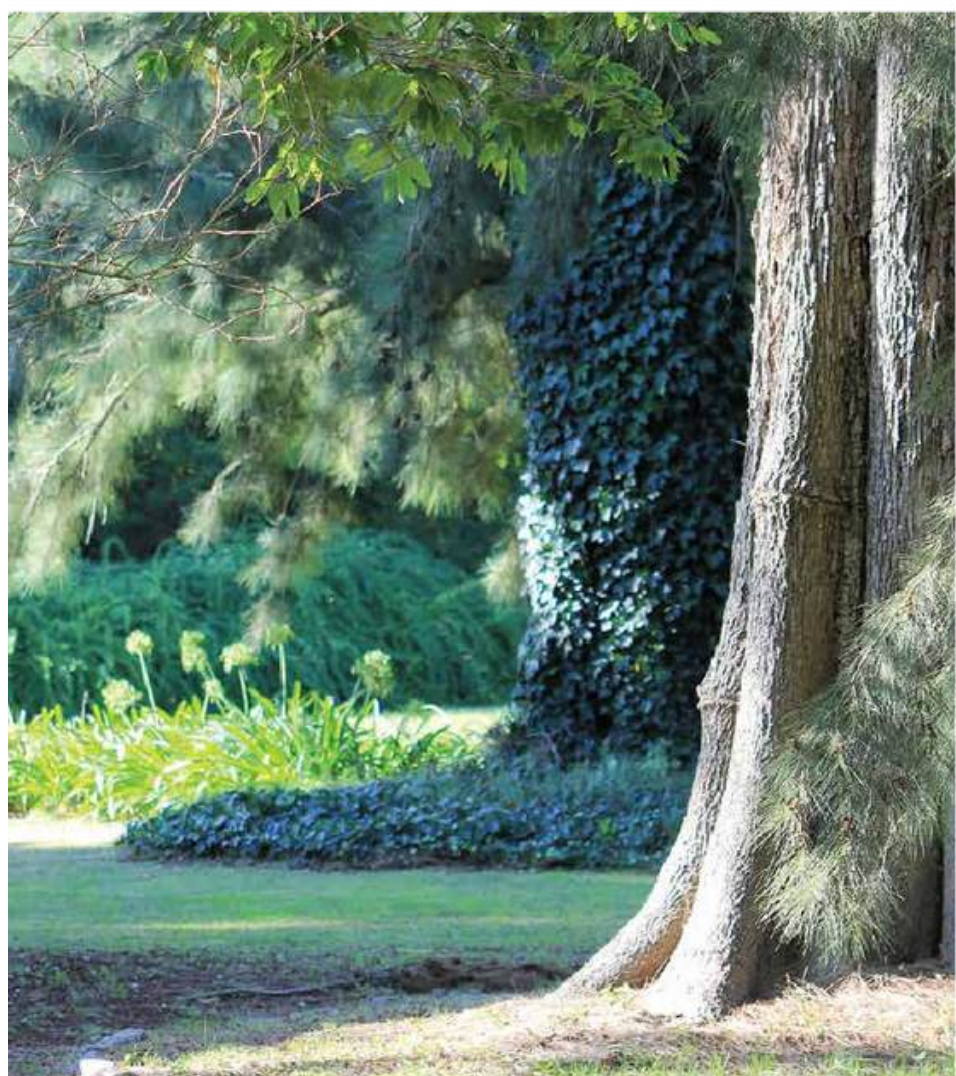
Au-delà de ce qui existe déjà, le projet prévoit une salle de sport, des espaces sportifs et équestres, une aire de jeux, des piscines pour adultes et enfants, un ponton sur la lagune et de nombreux espaces paysagers favorisant le bien-être.

Services et avenir





Nature



Venez nous visiter et commencez à le vivre:



www.elencanto.com.ar

info@elencanto.com.ar

+54 9 11 5112 5656

Conseil:



Escribanía Yofre

Les images, photographies, rendus, vignettes et produits présentés sont des images de référence, avec des proportions approximatives. Les services et équipements peuvent varier selon les spécificités définies dans le projet, conformément à la réglementation applicable et aux droits réservés du promoteur, et seront communiqués avant la signature du contrat. Les surfaces définitives des espaces privés et communs seront celles des plans approuvés par l'autorité compétente.